

安曇川駅西分譲宅地

第2回

7月

11日《土》12日《日》

10:00 ~ 16:00

現地案内会

残り25区画

先着順申込受付

仲介手数料不要・建築条件なし

同時開催!

ローン相談会

若者
定住

好立地! 駅まで徒歩5分
最多販売価格 **800** 万円台

アンケートご記入者様に粗品進呈

周辺施設

■教育

県立安曇川高校、安曇川中学校、
安曇小学校、
中央ユニバーサルこども園

■交通機関

J R 湖西線

■ショッピング

平和堂安曇川店、プラント高島店、
アヤハディオ

■銀行

関西みらい銀行、滋賀銀行

■その他施設

安曇川郵便局、市役所安曇川支所、
安曇川総合体育館、J A 西びわこ
道の駅藤樹の里あどがわ



安曇川駅西分譲宅地(若者定住)の全体概要

★所在地 / 滋賀県高島市安曇川町田中宇太田町487番1 安曇川駅西分譲宅地(若者定住)★開発許可第000032号★交通 / J R 湖西線安曇川駅より徒歩5分★総面積 13,376.10 m²★総区画数 / 40区画★区画面積 / 185.89 m² ~ 210.84 m²★価格 / 8,451,000 円 ~ 10,203,000 円★3.3 m²あたり 14 万円 ~ 16 万円★都市計画 / 未線引き区域★用途地域 / 第1種住居地域★地目 / 宅地★建ぺい率・容積率 / 60 ~ 200★設備 / 電気、市営上水道、公共下水道、プロパンガス★引渡し / 即時★現況 / 更地★地勢 / 平坦★建築条件なし★備考・上水道加入金 132,000 円

販売委託先

お気軽にお問い合わせください!

(有) 桧住建 滋賀県知事(4)-2806
高島市安曇川町上小川145-7
TEL0740-32-2415

(株) 梅久 滋賀県知事(8)-2027
高島市安曇川町中央1-1-2
TEL0740-32-0011

(株) BELIEF 滋賀県知事(2)-3279
高島市新旭町饗庭1070-15
TEL0740-25-8530

(有) 湖西住研 滋賀県知事(11)-1271
高島市新旭町旭1-7-5
TEL0740-25-8401

ほうき不動産 (保木機料樹) 滋賀県知事(6)-2334
高島市新旭町藁園1258-2
TEL0740-25-0808

(株) 澤村 滋賀県知事(11)-1267
高島市勝野1108-3
TEL0740-36-1324

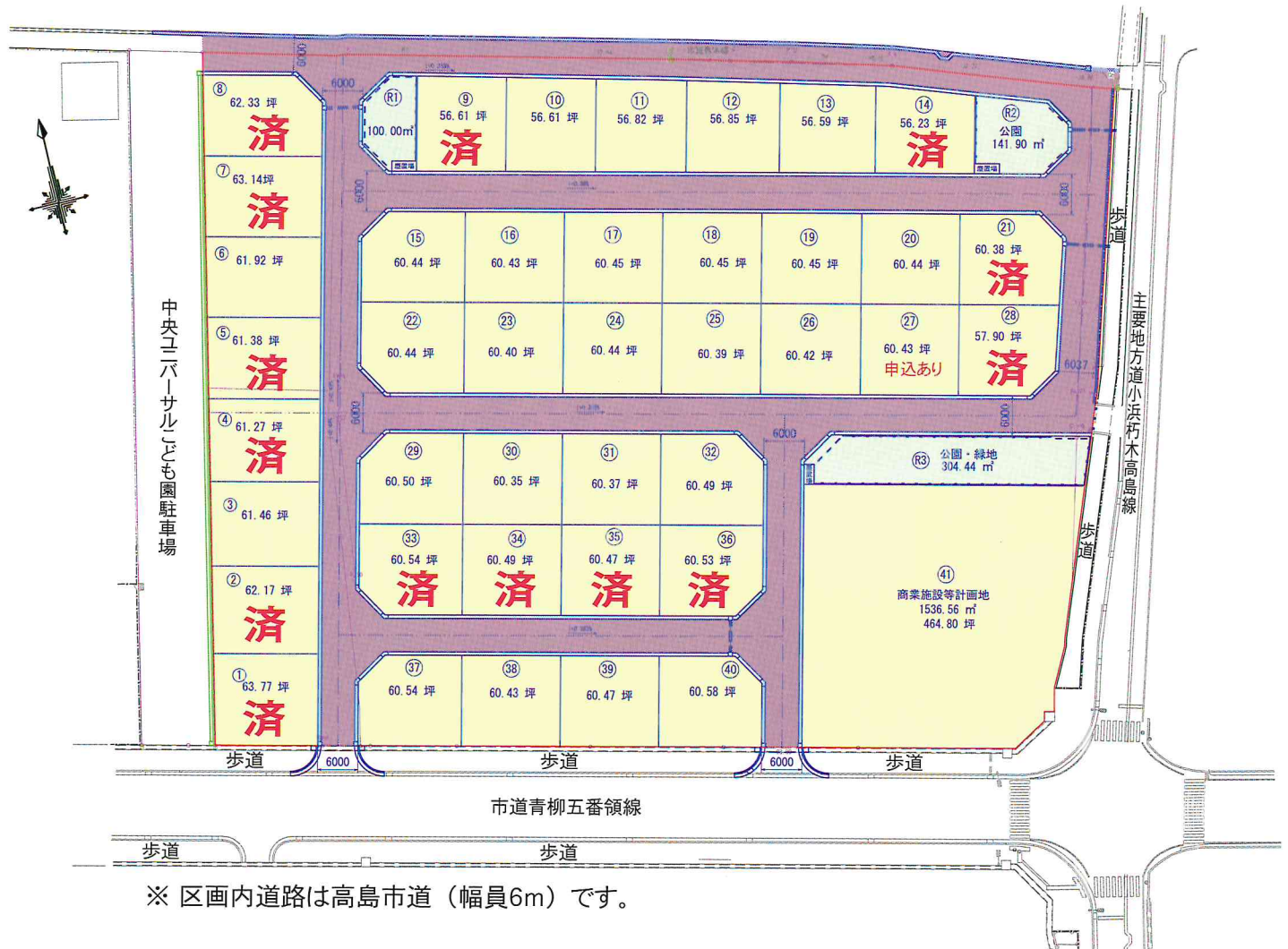
販売主

桑原物産(株) ■滋賀県知事(1)-3546

〒520-1212 滋賀県高島市安曇川町西万木926番地 TEL 0740-32-1266 / FAX 0740-32-0700

広告有効期限 2020.12.31

JR安曇川駅前に安曇川駅西分譲宅地（若者定住）全40区画！



区画番号	坪数	坪単価(円)	金額(円)	備考	区画番号	坪数	坪単価(円)	金額(円)	備考
1	済				21	済			
2	済				22	60.44 (199.81 m ²)	15.2 万	9,186,000	
3	61.46 (203.19 m ²)	14.5 万	8,911,000		23	60.40 (199.67 m ²)	15.0 万	9,060,000	
4	済				24	60.44 (199.80 m ²)	15.0 万	9,066,000	
5	済				25	60.39 (199.66 m ²)	15.0 万	9,058,000	
6	61.92 (204.71 m ²)	14.5 万	8,978,000	電柱あり	26	60.42 (199.74 m ²)	15.0 万	9,063,000	
7	済				27	60.43 (199.79 m ²)	15.0 万	9,064,000	申込あり
8	済				28	済			
9	済				29	60.50 (200.01 m ²)	14.2 万	8,591,000	
10	56.61 (187.16 m ²)	15.0 万	8,491,000		30	60.35 (199.53 m ²)	14.0 万	8,499,000	
11	56.82 (187.86 m ²)	15.0 万	8,523,000		31	60.37 (199.60 m ²)	14.0 万	8,451,000	電柱あり
12	56.85 (187.95 m ²)	15.0 万	8,527,000	電柱あり	32	60.49 (199.97 m ²)	14.3 万	8,650,000	
13	56.59 (187.10 m ²)	15.0 万	8,488,000		33	済			
14	済				34	済			
15	60.44 (199.81 m ²)	14.2 万	8,582,000		35	済			
16	60.43 (199.77 m ²)	14.0 万	8,460,000		36	済			
17	60.45 (199.86 m ²)	14.0 万	8,463,000		37	60.54 (200.13 m ²)	15.2 万	9,202,000	電柱あり
18	60.45 (199.83 m ²)	14.0 万	8,463,000		38	60.43 (199.78 m ²)	15.0 万	9,064,000	電柱あり
19	60.45 (199.84 m ²)	14.0 万	8,463,000		39	60.47 (199.90 m ²)	15.0 万	9,070,000	
20	60.44 (199.80 m ²)	14.0 万	8,461,000		40	60.58 (200.29 m ²)	16.0 万	9,692,000	電柱あり